

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

ООО «УК «РЭО ДомоГарант»

Н.А. Устинова

01 » мая 2024 года



**ПРЕЙСКУРАНТ**  
**на оказание платных услуг населению**

Прейскурант рассчитан без учета стоимости используемых материалов и готовых деталей (изделий), а также без учета стоимости воды, сбрасываемой из стояка при проведении работ. Стоимость использованных материалов и готовых деталей (изделий) предъявляется гражданам по их заявке по цене приобретения.

**1. Санитарно-технические работы:**

№ п/п	Наименование работ (услуг), без стоимости материала	Единица измерения	Цена (тариф), без НДС, руб.
<b>ХВС, ГВС, канализация</b>			
1.1	Установка/замена квартирного прибора учета (КПУ) ХВ/ГВ (с учетом стоимости КПУ, без учета стоимости расходных материалов)	шт.	2500
1.2	Установка/замена 2-х квартирных приборов учета (КПУ) ХВ/ГВ одновременно (с учетом стоимости КПУ, без учета стоимости расходных материалов)	шт.	4500
1.3	Установка/замена 3-х квартирных приборов учета (КПУ) ХВ/ГВ одновременно (с учетом стоимости КПУ, без учета стоимости расходных материалов)	шт.	6000
1.4	Установка/замена 4-х квартирных приборов учета (КПУ) ХВ/ГВ одновременно (с учетом стоимости КПУ, без учета стоимости расходных материалов)	шт.	8000
1.5	Опломбировка квартирного прибора учета (КПУ) ХВ/ГВ, после установки/замены, с составлением соответствующего акта	шт.	200
1.6	Замена стояка ХВ, без учета стоимости отключения стояка	шт.	11500
1.7	Замена стояка ГВ с установкой байпаса и 2х кранов на стояке, без установки полотенцесушителя	шт.	15500
1.8	Замена/установка полотенцесушителя с установкой байпаса и кранов, без учета стоимости отключения стояков	шт.	9400
1.9	Замена/установка полотенцесушителя (на подготовленные коммуникации, при установленных кранах и байпасе), без отключения стояков	шт.	3500
1.10	Установка байпаса и 2х кранов на стояке ГВ (подготовка коммуникаций для установки полотенцесушителя), без учета стоимости отключения стояков	комплект	8000
1.11	Замена вентилей, кранов на стояках водоснабжения, без учета стоимости отключения стояков, диаметром 25 и более мм	шт.	2500
1.12	Замена вентилей, кранов на стояках водоснабжения, без учета стоимости отключения стояков, диаметром до 20мм	шт.	1500
1.13	Отключение воды по стояку, спуск воды из стояка	стояк/час	1500
1.14	Опломбировка квартирного прибора учета (КПУ) ХВ/ГВ, после завершения ремонтных работ, проводившихся по инициативе жителя и потребовавших снятия пломб, либо после несанкционированного вмешательства жителя в работу учетных приборов с повреждением пломб	шт.	1500
1.15	Прокладка PPR трубы Du20 из сан.тех шкафа по квартире (разводка ХВ или ГВ от вводной запорной арматуры по квартире к унитазу, раковине, ванной и т.п.)	м.п.	1500
1.16	Прокладка стальной оцинкованной трубы Du15 на резьбовых соединениях из сан.тех шкафа по квартире (разводка ХВ или ГВ от вводной запорной арматуры по квартире к унитазу, раковине, ванной и т.п.)	м.п.	1500
1.17	Прокладка стальной оцинкованной трубы Du15 на сварных соединениях из сан.тех шкафа по квартире (разводка ХВ или ГВ от вводной запорной арматуры по квартире к унитазу, раковине, ванной и т.п.)	м.п.	2500
1.18	Замена стояка канализации	стояк	11000
1.19	Замена отдельных участков канализационных труб диаметром 50 мм, без отключения стояков	м.п.	1500
1.20	Замена отдельных участков канализационных труб диаметром 100 мм, без отключения стояков	м.п.	2000
1.21	Зачеканка раструбов стояка канализации	раструб	1500
1.22	Установка запорной арматуры (сливного механизма) в бачке унитаза	шт.	1500



1.23	Ремонт смывного бачка со сменой шарового крана	шт.	3000
1.24	Замена смывного бачка	прибор	3000
1.25	Снятие смывного бачка	прибор	800
1.26	Регулировка смывного бачка без ремонта	прибор	600
1.27	Снятие унитаза типа "Компакт" (демонтаж)	прибор	2500
1.28	Установка унитаза типа "Компакт"	прибор	6000
1.29	Замена унитаза типа "Компакт" (демонтаж+установка)	прибор	8000
1.30	Укрепление унитаза, без сверления	прибор	700
1.31	Укрепление унитаза, со сверлением	прибор	2000
1.32	Замена сиденья к унитазу	шт.	500
1.33	Замена манжета к унитазу	шт.	1500
1.34	Замена смесителя типа «Елочка»	шт.	2500
1.35	Замена смесителя для ванны с душем	шт.	2500
1.36	Замена смесителя для ванны без душа	шт.	2000
1.37	Ремонт смесителя с душем, без снятия с места при смене прокладок, смене шланга, смене лейки	шт.	500
1.38	Ремонт смесителя без душа, без снятия с места при смене прокладок	шт.	500
1.39	Замена трубки излива на смесителе (гусак)	шт.	500
1.40	Замена гибкой подводки к смывному бачку унитаза	шт.	1500
1.41	Замена гибкой подводки к раковине (мойке)	шт.	750
1.42	Замена прокладок у крана (вентиля)	шт.	500
1.43	Замена ванны с установкой обвязки (+ демонтаж и утилизация)	шт.	8000
1.44	Замена слива у ванны	шт.	2000
1.45	Замена обвязки ванны (с переливом)	шт.	2500
1.46	Замена сифона под раковиной (мойкой)	шт.	1500
1.47	Замена смывной трубы с манжетой	шт.	от 1500
1.48	Установка душевой кабины и поддона	прибор	от 8000
1.49	Установка мойки с тумбой	шт.	5000
1.50	Замена раковины	прибор	2500
1.51	Замена мойки на одно отделение	прибор	3000
1.52	Замена мойки на два отделения	прибор	3500
1.53	Снятие умывальника, мойки или раковины с отключением от коммуникации	прибор	1500
1.54	Установка фильтров на подводке и санитарных приборах	фильтр	2000
1.55	Прочистка/промывка сифонов санитарных приборов (раковина, мойка)	шт.	800
1.56	Прочистка легкого засора в ванной, без применения троса и разбора сливной обвязки	шт.	1500
1.57	Прочистка сложного засора в ванной, с применением троса (при необходимости разбор сливной обвязки)	шт.	от 2000
1.58	Прочистка засора унитаза без снятия прибора	прибор	1500
1.59	Прочистка засора унитаза со снятием прибора	прибор	5000
1.60	Прочистка фильтров (замена кассет) на подводке и санитарных приборах	фильтр	1200
1.61	Установка заглушек	шт.	500
1.62	Установка кронштейнов под санитарный прибор	шт.	850
1.63	Установка умывальника с креплением к стене болтами	прибор	3000
1.64	Подключение стиральной машины (посудомоечной машины) к водопроводу и канализации (без подготовки к первому пуску)	прибор	5000
1.65	Работа электрогазосварщика	час	1500
<b>Центральное отопление</b>			
1.66	Демонтаж и утилизация радиатора отопления	шт.	1000
1.67	Установка радиатора отопления с установкой байпаса и кранов без отключения стояков	шт.	10500
1.68	Установка радиатора отопления (на подготовленные коммуникации, при установленных кранах и байпасе), без отключения стояка	шт.	4000
1.69	Установка байпаса и 2х кранов на стояке ЦО (подготовка коммуникаций для установки радиатора отопления), без отключения стояков	комплект	7000
1.70	Замена сгонов у трубопроводов диаметром до 25 мм	шт.	1200
1.71	Замена сгонов у трубопроводов диаметром от 25 до 50 мм	шт.	2000
1.72	Снятие/установка секции радиатора (биметалл, алюминий)	шт.	1500
1.73	Прочистка и промывка радиаторов до 7 секции	шт.	3500
1.74	Прочистка и промывка радиаторов свыше 7 секции	шт.	4000



## 2. Электромонтажные работы:

N п/п	Наименование работ (услуг), без стоимости материала	Ед. Из.	Цена (руб.)
<b>Установка и подключение розеток и выключателей</b>			
2.1	Демонтаж розетки/выключателя (встроенного)	шт.	250
2.2	Демонтаж розетки/выключателя (внешнего)	шт.	220
2.3	Демонтаж розетки/выключателя (в коробе)	шт.	1000
2.4	Монтаж/подключение выключателя внутреннего одноклавишного, в подготовленный подрозетник	шт.	750
2.5	Монтаж/подключение выключателя внутреннего двухклавишного, в подготовленный подрозетник	шт.	800
2.6	Монтаж/подключение выключателя накладного одноклавишного	шт.	650
2.7	Монтаж/подключение выключателя накладного двухклавишного	шт.	700
2.8	Монтаж/подключение диммера (светорегулятора)	шт.	850
2.9	Монтаж/подключение блока розетка+выключателя для санузла	шт.	1800
2.10	Монтаж/подключение розетки внутренней, в подготовленный подрозетник	шт.	650
2.11	Монтаж/подключение розетки накладной	шт.	550
2.12	Монтаж/подключение розетки электроплиты	шт.	1500
<b>Установка и подключение осветительных приборов</b>			
2.13	Высверливание отверстий под точечный светильник в гипсокартоне	шт.	500
2.14	Монтаж крюка под люстру	шт.	500
2.15	Монтаж/подключение люстры с креплением к потолку	шт.	1850
2.16	Монтаж/подключение люстры с креплением к крюку	шт.	1500
2.17	Монтаж/подключение светильников в подвесной потолок "Армстронг"	шт.	1000
2.18	Монтаж/подключение светильников накладных потолочных	шт.	750
2.19	Монтаж/подключение светильников наружных люминесцентных 2x36	шт.	850
2.20	Монтаж/подключение светодиодной ленты	м.п.	550
2.21	Монтаж/подключение светильника /бра	шт.	750
2.22	Монтаж/подключение точечного светильника	шт.	700
2.23	Монтаж/подключение трансформатора	шт.	850
2.24	Сборка сложной люстры	10%	от стоим.
<b>Установка и подключение дополнительного оборудования (без прокладки кабеля)</b>			
2.25	Установка и подключение варочной панели	шт.	2500
2.26	Установка и подключение вар. панель + духовка	шт.	3500
2.27	Установка и подключение водонагревателя	шт.	2000
2.28	Установка и подключение духовки, электроплиты	шт.	2000
2.29	Установка и подключение звонка дверного + кнопка	шт.	1450
2.30	Установка и подключение посудомоечной машины (без сантехники)	шт.	2500
2.31	Установка и подключение стабилизатора напряжения	шт.	2000
2.32	Установка и подключение стиральной машины (без сантехники)	шт.	2500
2.33	Установка и подключение сушилки для рук	шт.	1700
2.34	Установка и подключение полотенцесушителя электрического	шт.	2000
<b>Установка и подключение автоматов, УЗО</b>			
2.35	Монтаж/подключение автомата однополюсного на DIN-рейку	шт.	750
2.36	Монтаж/подключение автомата двухполюсного на DIN-рейку	шт.	850
2.37	Монтаж/подключение автомата однополюсного накладного	шт.	800
2.38	Монтаж/подключение УЗО двухполюсного	шт.	900
2.39	Подключение к силовой линии автомата	шт.	550
2.40	Демонтаж автомата	шт.	350
<b>Разные электромонтажные работы</b>			
2.41	Монтаж и подключение вентилятора канального накладного	шт.	2250
2.42	Установка и подключение вентилятора	шт.	1500
2.43	Диагностика электропроводки (прозвонка)	линия	150
2.44	Замена трансформатора, дросселя	шт.	850
2.45	Замена стартера	шт.	150
2.46	Замена люминесцентной лампы	шт.	200



2.47	Замена лампы накаливания, галогенной, светодиодной, энергосберегающей	шт.	150
2.48	Замена патрона в светильнике	шт.	500
<b>Монтаж труб, кабель-каналов</b>			
2.49	Монтаж трубы гофрированной с зондом (ПНД, ПВХ) до Ø20 мм	м.п.	180
2.50	Монтаж трубы гофрированной с зондом (ПНД, ПВХ) до Ø32 мм	м.п.	200
2.51	Монтаж трубы гофрированной с зондом (ПНД, ПВХ) до Ø50 мм	м.п.	220
2.52	Монтаж металлорукава до Ø20 мм	м.п.	200
2.53	Монтаж металлорукава до Ø32 мм	м.п.	220
2.54	Монтаж металлорукава до Ø50 мм	м.п.	250
2.55	Демонтаж трубы гофрированной, металлорукава	м.п.	70
2.56	Монтаж кабель-канала до 25 мм на бетон, кирпич, гипсолит, гипсокартон	м.п.	280
2.57	Монтаж кабель-канала до 60 мм на бетон, кирпич, гипсолит, гипсокартон	м.п.	290
2.58	Монтаж кабель-канала до 100 мм на бетон, кирпич, гипсолит, гипсокартон	м.п.	380
<b>Штробление</b>			
2.59	Штробление в кирпиче размером 20x20 мм	м.п.	300
2.60	Штробление в бетоне размером 20x20 мм	м.п.	340
2.61	Штробление в гипсолите, пеноблоке размером 20x40 мм	м.п.	240
2.62	Штробление в кирпиче размером 20x40 мм	м.п.	340
2.63	Штробление в бетоне размером 20x40 мм	м.п.	390
2.64	Штробление в гипсолите, пеноблоке размером 40x40 мм	м.п.	250
2.65	Штробление в кирпиче размером 40x40 мм	м.п.	360
2.66	Штробление в бетоне размером 40x40 мм	м.п.	440
2.67	Штробление в бетоне размером 70x70 мм	м.п.	1200
2.68	Штробление в гипсолите, пеноблоке размером 70x70 мм	м.п.	340
2.69	Штробление в кирпиче размером 70x70 мм	м.п.	580
2.70	Штробление в бетоне размером 100x25 мм	м.п.	980
<b>Сквозное сверление стен</b>			
2.71	Сверление в пеноблоке, гипсокартоне до Ø20 мм	шт.	130
2.72	Сверление в кирпиче до Ø20 мм	шт.	200
2.73	Сверление в бетоне до Ø20 мм	шт.	230
2.74	Сверление в пеноблоке, гипсокартоне до Ø32 мм	шт.	160
2.75	Сверление в кирпиче до Ø32 мм	шт.	230
2.76	Сверление в бетоне до Ø32 мм	шт.	280
<b>Высверливание лунок под розетки</b>			
2.77	Сверление отверстий в гипсокартоне под подрозетник Ø до 80 мм	шт.	300
2.78	Сверление отверстий в кирпиче под подрозетник Ø до 80 мм	шт.	400
2.79	Сверление отверстий в бетоне под подрозетник Ø до 80 мм	шт.	450
<b>Установка подрозетников, распаечных коробок</b>			
2.80	Монтаж подрозетника в готовое отверстие в гипсокартоне	шт.	190
2.81	Монтаж подрозетника в готовое отверстие в бетоне, кирпиче, гипсолите, пеноблоке	шт.	200
2.82	Установка распаечной коробки внутренней 80x80x60 мм в готовое отверстие	шт.	290
2.83	Установка распаечной коробки внутренней 100x100x60 мм в готовое отверстие	шт.	340
<b>Прокладка кабеля, провода</b>			
2.84	Монтаж кабеля до 3x2,5 мм <sup>2</sup> открытым способом на скобы	м.п.	1200
2.85	Монтаж кабеля до 3x2,5 мм <sup>2</sup> в гофре открытым способом	м.п.	135
2.86	Монтаж кабеля до 3x2,5 мм <sup>2</sup> в штробе, кабель-канале	м.п.	125
2.87	Монтаж кабеля до 3x6 мм <sup>2</sup> открытым способом на скобы	м.п.	125
2.88	Монтаж кабеля до 3x6 мм <sup>2</sup> в гофре открытым способом	м.п.	140
2.89	Монтаж кабеля до 3x6 мм <sup>2</sup> в штробе, кабель-канале	м.п.	130
2.90	Монтаж кабеля до 3x10 мм <sup>2</sup> открытым способом на скобы	м.п.	130
2.91	Монтаж кабеля до 3x10 мм <sup>2</sup> в гофре открытым способом	м.п.	150
2.92	Монтаж кабеля до 3x10 мм <sup>2</sup> в штробе, кабель-канале	м.п.	135
<b>Штробление ниши под электрощит, монтаж щитов</b>			
2.93	Штробление ниши под электрощит до 12 модулей в бетоне	шт.	4000
2.94	Штробление ниши под электрощит до 12 модулей в кирпиче, пеноблоке	шт.	3700



95	Штробление ниши под электрощит до 12 модулей в гипсокартоне	шт.	3000
96	Штробление ниши под электрощит до 24 модулей в бетоне	шт.	5500
97	Штробление ниши под электрощит до 24 модулей в кирпиче, пеноблоке	шт.	5000
98	Штробление ниши под электрощит до 24 модулей в гипсокартоне	шт.	3700
99	Штробление ниши под электрощит до 36 модулей в бетоне	шт.	5400
100	Штробление ниши под электрощит до 36 модулей в кирпиче, пеноблоке	шт.	5000
101	Штробление ниши под электрощит до 36 модулей в гипсокартоне	шт.	4400
102	Монтаж щита внутреннего в нишу до 24 мод.	шт.	2000
103	Монтаж щита внутреннего в нишу от 24 до 54 мод.	шт.	2300
104	Монтаж щита накладного до 24 мод.	шт.	2300
105	Монтаж щита накладного от 24 до 54 мод.	шт.	2700
106	Монтаж нулевой колодки с подключением	шт.	400

### 3. Отделочные работы:

N п/п	Наименование работ (услуг), без стоимости материала	Единица измерения	Цена (тариф), без НДС, руб.
3.1	Зачистка поверхности потолка	м2	250
3.2	Грунтовка поверхности потолка за 1 раз	м2	120
3.3	Шпатлевка поверхности потолка в 1 слой	м2	250
3.4	Шкурение поверхности потолка	м2	180
3.5	Окраска потолка вододисперсионной краской	м2	300
3.6	Зачистка поверхности стен	м2	140
3.7	Грунтовка поверхности стен за 1 раз	м2	140
3.8	Шпаклевка поверхности стен в 1 слой	м2	200
3.9	Шкурение шпаклеванной поверхности стен	м2	140
3.10	Окраска стен, 1 слой	м2	100
3.11	Оклейка стен бумажными обоями	м2	140
3.12	Оклейка стен виниловыми обоями	м2	160
3.13	Оклейка стен флизелиновыми обоями	м2	180
3.14	Выравнивание стен штукатурной смесью (с установкой маячков) в 1 слой	м2	650
3.15	Затирка штукатурки стен	м2	250
3.16	Разборка облицовки стен из плит и плиток керамических глазурованных	м2	500
3.17	Разборка покрытий полов из керамических плиток	м2	520
3.18	Облицовка подготовленных стен керамической плиткой	м2	2000
3.19	Облицовка подготовленных полов керамической плиткой	м2	2200
3.20	Вододисперсионная окраска потолка с расчисткой старой краски до 35%	м2	550
3.21	Вододисперсионная окраска потолка с расчисткой старой краски более 35%	м2	600
3.22	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных оконных рам за 1 раз с расчисткой старой краски до 35%	м2	700
3.23	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за 1 раз с расчисткой старой краски до 10%	м2	500
3.24	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных полов за 2 раза с расчисткой старой краски до 10%	м2	500
3.25	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных и чугунных за 2 раза	м.п.	660
3.26	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 1 раз	м.п.	850

### 4. Прочие работы и услуги:

N п/п	Наименование работ (услуг), без стоимости материала	Единица измерения	Цена (тариф), без НДС, руб.
4.1	Замена врезного дверного замка на идентичный	шт.	2500
4.2	Замена накладного дверного замка на идентичный	шт.	2000
4.3	Установка (врезка) врезного дверного замка в деревянную дверь	шт.	3000
4.4	Установка (врезка) накладного дверного замка в деревянную дверь	шт.	2500
4.5	Установка (врезка) врезного дверного замка в металлическую дверь	шт.	3500

4.6	Установка (врезка) накладного дверного замка в металлическую дверь	шт.	3000
4.7	Замена личинки замка	шт.	1300
4.8	Смена дверных ручек-скоб	шт.	800
4.9	Смена дверных ручек-кнопок	шт.	700
4.10	Снятие оконных ручек	шт.	650
4.11	Снятие дверного полотна	м2	800
4.12	Снятие наличников, доборов	м.п.	100
4.13	Установка наличников, доборов	м.п.	500
4.14	Демонтаж дверной коробки	м2	1500
4.15	Установка дверной коробки	м2	5000
4.16	Замена стекла	м2	1100
4.17	Разборка полов из линолеума	м2	120
4.18	Укладка покрытий из линолеума	м2	850
4.19	Разборка полов из ламината	м2	230
4.20	Укладка покрытий из ламината	м2	1400
4.21	Разборка плинтусов напольных	м.п.	80
4.22	Установка деревянных плинтусов	м.п.	850
4.23	Установка пластиковых плинтусов	м.п.	550
4.24	Смена вентиляционных решеток	шт.	750
4.25	Установка карниза	м.п.	1000
4.26	Предоставление доступа собственникам (либо представителям собственника) на чердак/кровлю, для проведения работ по ремонту оборудования спутникового телевидения, установке/обслуживанию кондиционеров и т.п. Обязательным условием доступа на кровлю является наличие допуска к высотным/верхолазным работам, при необходимости удостоверение промышленного альпиниста (и соответствующего оборудования).	час	1500

Пропиновано, пронумеровано

\_\_\_\_\_  
ЛИСТОВ

Генеральный директор \_\_\_\_\_  
Н.А. Устинова

